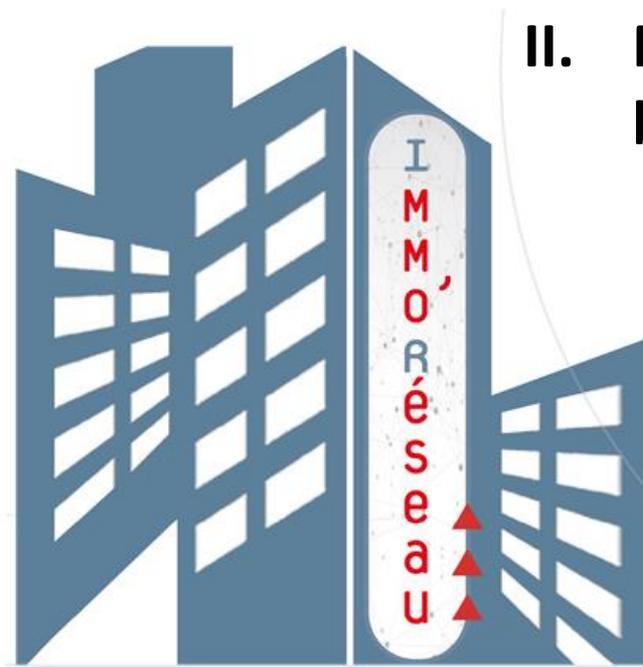


II. Notes immobilières : chiffres clés 2018 activité, bureau, logistique, commerce

Sources : Essonne Développement

CBRE



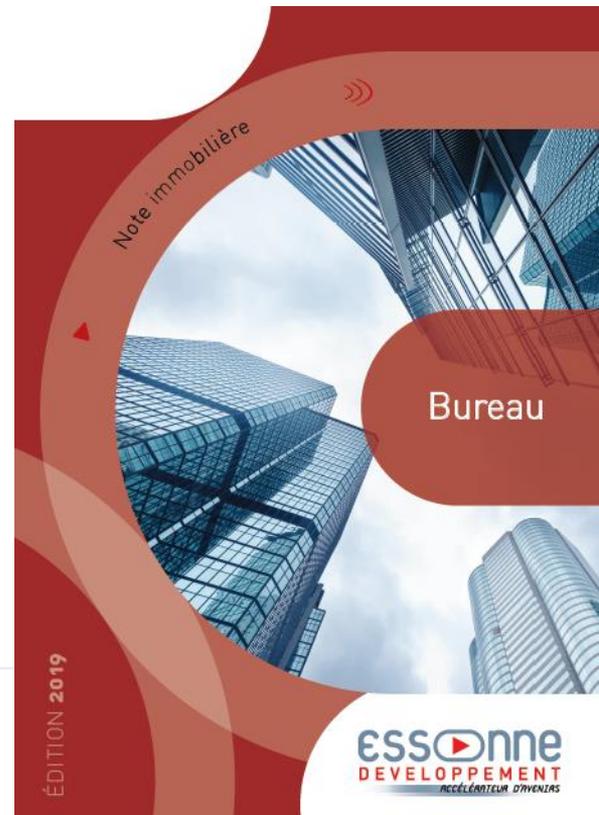
II. Notes immobilières : chiffres clés 2018 activité, bureau, logistique, commerce

- ▶ **178 700 m²** commercialisés, en **hausse de 20%** sur un an
- ▶ **471 900 m²** : offre immédiatement disponible
- ▶ **20% des volumes commercialisés** en Île-de-France
- ▶ **20% de l'offre vacante** en Île-de-France



II. Notes immobilières : chiffres clés 2018 activité, bureau, logistique, commerce

- ▶ **59 450 m²** commercialisés, en **hausse de 20%** sur un an
- ▶ **44 830 m²** : offre immédiatement disponible de + 5 000 m²
- ▶ **2,4% des volumes commercialisés** en Île-de-France
- ▶ **5% de l'offre vacante** en Île-de-France



II. Notes immobilières : chiffres clés 2018 activité, bureau, logistique, commerce

- ▶ **301 000 m²** commercialisés, en **recul de 43%** sur un an
- ▶ **317 700 m²** : offre immédiatement disponible
- ▶ **30% des volumes commercialisés** en Île-de-France
- ▶ **32% de l'offre vacante** en Île-de-France



II. Notes immobilières : chiffres clés 2018 activité, bureau, logistique, commerce

- ▶ **650 000 m²** de surface de vente totale au sein des polarités structurantes
- ▶ **291 000 m²** de surface de vente supplémentaires depuis 2017 au sein des polarités structurantes (67% d'extension)
- ▶ **20% des unités commerciales vacantes** au sein de ces polarités
- ▶ **3,3 milliards d'Euros** sont générés dont **878 millions d'Euros** par l'alimentaire
- ▶ **336 000 m²** d'offre alimentaires. Carrefour représente 36 % des surfaces exploitées

